INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	2			
Contrato No.:	LP-001-2024 LOTE 7				
Nombre del supervisor:	PEDRO ELISEO ROMERO ABAD. Supervisor SDOP Profesional Especializado de la secretaría de obras públicas				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra **X**	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	**CONSORCIO EP BAQ** PLANETA, PROYECTOS Y OBRAS S.A..; N.I.T. No. 901.020.571-8 con un porcentaje de participación de 90% y BF CONSTRUYE S.A.S., N.I.T. No. 890.111.844-5 con un porcentaje de participación de 10%				
No. de identificación del contratista:	NIT N.I.T: 901.818.568-1				
Objeto del contrato:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES, MALECONES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII). LOTE 7				
Plazo:	30 de abril de 2025				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400220 del 22-01-2024				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202403961 del 12-04-2024				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	25-04-2024	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**		
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	30-04-2025				

INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Prorroga No. 1			
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia	
			Desde (dd-mm-yyyy)	Hasta (dd-mm-yyyy)
Calidad del servicio:	N/A			
Cumplimiento:	Seguros mundial	BQ-100084402	25-04-2024	01-05-2025
Anticipo:	N/A			
Pago anticipado:	N/A			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:	N/A			
Salarios y prestaciones:	Seguros mundial	BQ-100084402	23-04-2024	31-12-2027
Responsabilidad civil extracontractual:	Seguros mundial	BQ-100022846	31-03-2024	30-04-2025
Estabilidad y calidad de las obras	Seguros mundial	BQ-100084402	31-12-2024	31-12-2029
Otros:	N/A			

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 7.197.335.075,23
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor total del contrato:		$ 7.197.335.075,23
Porcentaje del anticipo:	0 %	$
Porcentaje del pago anticipado:	0 %	$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$ 1.739.027.314,69

INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):	$ 5.458.307.760,54
Valor a pagar en el presente informe:	$ 951.677.317,12
Nota crédito (-):	$
No. factura o cuenta de cobro:	CEB 2

II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. LP-001-2024 Lote 7 así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato. Se ha realizado el monitoreo por parte de la interventoría y supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior, se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista y de interventoría de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

PEDRO ROMERO ABAD, quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA** en calidad de supervisor; da constancia que una vez revisada la documentación enviada por contratista e interventoría y donde esta última da fe del cumplimiento; el contratista ha venido ejecutando el contrato durante el período de la presente acta conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social de acuerdo a certificación de representante legal del Consorcio. De igual manera, la interventoría certifica que las actividades descritas en la correspondiente acta de cobro parcial se verificaron y

INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

aprobaron por su parte y que es responsable en conjunto con el contratista de las mediciones realizadas y de la veracidad de las mismas.

Se firma en Barranquilla, a los 24 días del mes de enero de 2025.

PEDRO ROMERO ABAD
Supervisor

Anexos:
-Acta parcial de obra N° 2
- Memorias de cálculo